

Lupatunnus	LP-091-2025-04147		
Kiinteistötunnus	91-10-291-5		
Kiinteistön osoite	Kaikukatu 5		
Kaavatilanne	Asemakaava		
Kaavan käyttötarkoitus	KTY Toimitilarakennusten korttelialue	(Asemakaava 12174 / v.2015)	
Hankkeeseen ryhtyvä			
Toimenpide	Valomainoksen asentaminen julkisivuun		
Lisäselvitykset	Taidekorkeakoulun Kuvataideakatemia -rakennuksen sisäänkäynnin yhteyteen, Sörnäisten rantatien puoleiselle julkisivulle asennetaan rakennuksen toiminnasta kertova valomainosopaste. Valomainos koostuu pääpiirustuksissa esitetyn suunnitelman mukaisesti valkoisista valaistuista irtokirjaimista, joiden sivupinnat ovat alumiinin sävyistä metallia. Pääpiirustuksissa on esitetty myös galleriatilan valomainokset, jotka eivät edellytä rakentamislupaa.		
Suunnittelun vaativuus	Pääsuunnittelija Rakennussuunnittelija	Tavanomainen Tavanomainen	
Ilmoitetut suunnittelijat	Pääsuunnittelija Rakennussuunnittelija	, arkkitehti , arkkitehti	
Naapurien kuuleminen	Ilmoitus naapureille lupahakemuksen vireille tulosta on katsottu ilmeisen tarpeettomaksi hankkeen vähäisyys huomioon ottaen.		
Liitteet	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä Todistus hallintaoikeudesta Valtakirja	1 kpl 1 kpl 1 kpl	
Päätös	Myönnetty		
Päätöksen perustelut	Haettu lupa myönnetään ja esitetyt pääpiirustukset hyväksytään rakentamisessa noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin. Rakennuskohde soveltuu rakennuspaikalle sekä ympäristöön ja täyttää sijoittamisen ja toteuttamisen edellytykset. Hakemuksessa ei esitetä poikkeamia asemakaavasta taikka rakentamisen säädöksistä tai määräyksistä.		
Sovelletut oikeusohjeet	Rakentamislaki 42 §, 43 §, 44 §, 48 § ja 63 §		
Vaadittu katselmus	Työ ei vaadi katselmuksia		
Lupaehto	Pääsuunnittelija sekä hakijan edustaja varmistavat mainoslaitteiden luvanmukaisen asentamisen ja valvovat sen.		
	Mainoslaitteista ei saa aiheutua häikäisyä, häiriötä tai vaaratilanteita ympäristössä. Mainoslaitteiden valotehon on oltava sellainen, etteivät ne valaise ympäristöä. Raja-arvoja tulee voida muuttaa manuaalisesti. Valomainosten kirkkaus saa olla enintään 200 cd/m². Syttyvien ja sammuvien taikka liikkuvien valoaiheiden käyttö on kiellettyä. Kiinnityskiskot tulee sijoittaa kokonaisuudessaan mainoskentän taakse. Johdotuksia ei tule kuljettaa julkisivulla. Kiskojen ja johdotusten väriyty tulee sovitaa rakennuksen julkisivuun sulautuvaksi. Tässä luvassa on arvioitu mainoslaitteiden osalta vain laitteen kaupunkikuvallisia ja maankäytöllisiä vaikutuksia. Hakija vastaa kaikista laitteiden turvallisuuteen ja terveellisyyteen liittyvistä näkökohdista sekä huollosta ja ylläpidosta.		

Käsittelijä

Päätäjä

Minna Soukka

Läntisen lupayksikön viranhaltijoiden päättämät asiat Minna Soukka
Rakennusvalvonta Helsingin kaupunki

Päätöspäivämäärä

11.7.2025

Päätöksen kuulutuspäivä

14.7.2025

Muutosta haettava

viimeistään 20.8.2025

Päätös lainvoimainen

21.8.2025

Päätöksen voimassaolo

Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 21.8.2028 ja saatettava loppuun 21.8.2030 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Helsingin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisua saa vaatia se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Viranomaisen saa lisäksi vaatia oikaisua, jos laissa niin säädetään tai jos muutoksenhakuoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätöksen katsotaan tulleen oikaisuvaatimuksen tekemiseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa ilmoitettavat tiedot

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava Helsingin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutoksia vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen on liitettävä valtakirja. Jos viranomaiselle toimitetussa sähköisessä asiakirjassa on selvitys asiamiehen toimivallasta asiamiehen ei tarvitse toimittaa valtakirjaa.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aiemmin toimitettu rakennusvalvontaan.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteella:

Helsingin rakennusvalvontapalvelut
PL 58234
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Työpajankatu 8, 00580 Helsinki
Vaihde: 09 310 2611
Sähköpostiosoite: rakennusvalvonta@hel.fi
Virka-aika: ma - pe 8.15 - 16.00

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän

vastuulla.

Oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (sähköpostina) toimitetun oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.