

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Lupatunnus             | LP-091-2025-06567                  |
| Kiinteistötunnus       | 91-43-9901-100                     |
| Kiinteistön osoite     | Itäväylä                           |
| Tilan nimi             | ABRAHAM WETTERIN TIE YM.           |
| Pinta-ala              | 39.3088 ha                         |
| Kaavatilanne           | Asemakaava                         |
| Kaavan käyttötarkoitus | Asemakaava 12787/ 1925<br>katualue |
| Hankkeeseen ryhtyvä    | ██████████                         |

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Toimenpide                | Mainoslaitteen sijoittaminen   |
| Lisäselvitykset           | Sijoitetaan yksi mallihyväksytty (mallihyväksynnän tunnus LP-091-2024-00352/ 36-1292-24-C) mainostoteemi katualueelle Helsingin kaupungin mainospaikalle (osa-alue 4) ulkomainospaikkojen ja -laitteiden sekä sijoitussopimuksen mukaisesti. |
|                           | Mainoslaitteen ID:n perässä suluissa vanha ID-merkintä.<br>T144 (T6) Itäväylä, 91-43-9901-100, mainostoteemi tyyppi A  |
| Suunnittelun vaativuus    | Pääsuunnittelija Tavanomainen<br>ARK-rakennussuunnittelija Tavanomainen  |
| Ilmoitetut suunnittelijat | Pääsuunnittelija ██████████, arkkitehti<br>ARK-rakennussuunnittelija ██████████, arkkitehti  |

**Lausunto** Alueiden käyttö ja valvonta: yleisten alueiden lyhytaikaisten vuokrasopimusten mukaisuus (esim. terassit, kioskit, hiekkasiilot, ravintolalaivat ja ulkomainoslaitteet), 26.8.2025, Puollettu

**Naapurien kuuleminen** Ilmoitus naapureille lupahakemuksen vireille tulosta on katsottu ilmeisen tarpeettomaksi hankkeen vähäisyys huomioon ottaen.

**Liitteet**

|                             |       |
|-----------------------------|-------|
| Lausunto                    | 1 kpl |
| Sopimusjäljennös            | 1 kpl |
| Todistus hallintaoikeudesta | 1 kpl |
| Valtakirja                  | 1 kpl |

**Päätös** Myönnetty

Haettu lupa myönnetään ja esitetyt pääpiirustukset hyväksytään rakentamisessa noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin.

**Päätöksen perustelut** Rakennuskohde täyttää sijoittamisen ja toteuttamisen edellytykset. Sijoitussopimus on hakemuksen liitteenä.

**Sovellatut oikeusohjeet** Rakentamislaki 42 §, 43 §, 44 §, 48 § ja 63 §

**Vaadittu katselmus** Työ ei vaadi katselmuksia

**Lupaehto** Hakijan edustajan tulee valvoa, että työ suoritetaan hyväksytyjen suunnitelmien mukaisesti. Mahdolliselle suunnitelmista poikkeamiselle on haettava hyväksyntä rakennusvalvonnalta hyvissä ajoin ennen muutosten toteuttamista.

Mainoslaitteesta ei saa aiheutua häikäisyä, häiriötä tai vaaratilanteita ympäristössä. Mikäli mainostoimenpiteistä aiheutuu mainittuja ongelmia, tulee laitteen käyttö keskeyttää, sen toimintaa tulee muuttaa tai se tulee poistaa kokonaan vaaran tai haitan poistamiseksi. Tarpeettoman kirkasta valaistusta tulee kaikissa olosuhteissa välttää. Mainoslaitteen valotehon on oltava sellainen, ettei se valaise ympäristöä.

Rakentamisluvassa on otettu huomioon vain rakennelman sijoittamisen vaikutus ympäröivään alueiden käyttöön. Järjestelmien ja laitteen tekniset ominaisuudet jäävät hankkeeseen ryhtyvän vastattaviksi.

Muilta osin tulee noudattaa Helsingin kaupungin ulkomainonnan järjestämistä koskevien sopimusten sekä sijoitussopimuksen ehtoja ja määräyksiä.

Käsittelijä  
Päätäjä

Virpi Behm-Vartio  
Läntisen lupayksikön viranhaltijoiden päättämät asiat Virpi Behm-Vartio  
Rakennusvalvonta Helsingin kaupunki

Päätöspäivämäärä  
Päätöksen kuulutuspäivä  
Muutosta haettava  
Päätös lainvoimainen  
Päätöksen voimassaolo

30.9.2025  
1.10.2025  
viimeistään 7.11.2025  
8.11.2025  
Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 8.11.2028 ja saatettava loppuun 8.11.2030 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

## Muutoksenhakuohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Helsingin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisua saa vaatia se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Viranomaisen saa lisäksi vaatia oikaisua, jos laissa niin säädetään tai jos muutoksenhakuoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätöksen katsotaan tulleen oikaisuvaatimuksen tekemiseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimuksessa ilmoitettavat tiedot

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava Helsingin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutoksia vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen on liitettävä valtakirja. Jos viranomaiselle toimitetussa sähköisessä asiakirjassa on selvitys asiamiehen toimivallasta asiamiehen ei tarvitse toimittaa valtakirjaa.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aiemmin toimitettu rakennusvalvontaan.

### Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteella:

Helsingin rakennusvalvontapalvelut  
PL 58234  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Työpajankatu 8, 00580 Helsinki  
Vaihde: 09 310 2611  
Sähköpostiosoite: rakennusvalvonta@hel.fi  
Virka-aika: ma - pe 8.15 - 16.00

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän

vastuulla.

Oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (sähköpostina) toimitetun oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.