

<b>Lupatunnus</b>	LP-091-2025-09018
Kiinteistötunnus	91-871-1-5
Kiinteistön osoite	Tapulikaupungintie 1
Tilan nimi	Puistola-Tikkurila
Pinta-ala	7.3659 ha
Kaavatilanne	Asemakaava
Kaavan käyttötarkoitus	LR; Rautatiealue. Ira; Rautatiealueen osa, jolle saa rakentaa rautatieaseman ja siihen liittyviä rakenteita.
Hankkeeseen ryhtyvä	██████████

<b>Toimenpide</b>	Paikallisjuna-aseman laiturikatoksen muuttaminen.
Lisäselvitykset	Puistolan aseman laiturikatoksen kunnostaminen ja kateosan uusiminen osana aseman perusparantamishanketta.  Hankkeessa laiturikatoksen nykyiset kantavat rakenteet säilytetään, ainoastaan katoksen yläpintana toimiva poimulevy vaihdetaan kevyempään ja valoisampaan ylärakenteeseen. Katoksen pituus ja ulottumat tulevat säilymään nykyisinä, nykyiset kantavat tolpat ja palkisto huoltomaalataan, ja olemassa oleva ruostumattomasta teräksestä valmistettu sadevesijärjestelmä säilyy. Yläpinnan uusi rakenne koostuu värillisistä valetuista akryylilevyistä, jotka on kiinnitetty katoksen pituussuuntaisiin n. 30 cm välein sijoitettuihin maalattuihin teräsruteisiin. Uusittavan kateen pinta-ala on n. 660m <sup>2</sup>  Laiturikatoksen kunnostus pyritään ajoittamaan kesään/syksyyn 2026. Tapanilan aseman parannustyöt ovat käynnissä samaan aikaan, ja tavoitteena on että molemmat hankkeet saataisiin, mikäli mahdollista, toteutettua samoilla liikennekatkoksilla.  Rakentamislupahakemuksen käsittelystä veloitetaan 1 200 € vuoden 2026 rakennusvalvontataksan mukaisesti.
Hankkeen vaativuus	Vaativa
Suunnittelun vaativuus	Pääsuunnittelija Vaativa Rakennussuunnittelija Vaativa Rakennesuunnittelija Vaativa
Ilmoitetut suunnittelijat	Pääsuunnittelija ██████████, arkkitehti Rakennussuunnittelija ██████████, arkkitehti Rakennesuunnittelija ██████████, diplomi-insinööri
<b>Naapurien kuuleminen</b>	Rakennusvalvonta on ilmoittanut naapureille lupahakemuksen vireille tulosta. Naapurit eivät ole esittäneet huomautuksia hakemuksesta tai poikkeamisista.
<b>Liitteet</b>	Todistus hallintaoikeudesta 1 kpl Valtakirja 1 kpl
<b>Päätös</b>	Myönnetty  Haettu lupa myönnetään ja esitetyt pääpiirustukset hyväksytään rakentamisessa noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin.
Päätöksen perustelut	Rakennuskohde täyttää toteuttamisen edellytykset. Rakennuskohde on voimassa olevan asemakaavan mukainen.  Hakemuksessa ei esitetä poikkeamia rakentamisen säädöksistä tai määräyksistä.
Sovelletut oikeusohjeet	Rakentamislaki 42 §, 43 §, 44 §, 48 §, 63 § ja 68a §
Vaadittu työnjohtaja	Vastaava työnjohtaja
Vaaditut katselmukset	Aloituskokous Rakennekatselmus

	Loppukatselmus
Vaadittu erityissuunnitelma	Rakennesuunnitelmat
Lupaehto	<p>Ennen rakennustyön aloittamista on hankkeeseen ryhtyvän kutsuttava koolle aloituskokous. Kokouksesta sovitaan Rakennusvalvonnan rakennetarkastusinsinöörin kanssa.</p> <p>Ennen aloituskokouksen varaamista on Lupapisteeseen toimitettava:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Työmaasuunnitelma</li><li>• Purkutyösuunnitelma</li><li>• Asbesti- ja haitta-ainekartoitus</li></ul> <p>Pääsuunnittelijan ja vastaavan työnjohtajan tulee osaltaan valvoa, että työ suoritetaan hyväksytyjen suunnitelmien mukaisesti. Mahdolliselle suunnitelmista poikkeamiselle on haettava hyväksyntä rakennusvalvonnalta hyvissä ajoin ennen muutosten toteuttamista.</p> <p>Rakennustyössä on pidettävä tarkastusasiakirjaa. Tarkastusasiakirjan pitämisestä tehdään merkintä loppukatselmuspöytäkirjaan ja sen yhteenveto arkistoidaan rakennuksen lupa-asiakirjojen yhteyteen.</p> <p>Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje on päivitettävä muutosten osalta.</p>
Käsittelyn määräaika	3 kk
Laskennallinen käsittelyaika	1 kk 12 pv
	Lupahakemus on käsitelty määräajassa.
Käsittelijä	Mikael Ström
Päätäjät	Itäisen lupayksikön viranhaltijoiden päättämät asiat Mikael Ström Rakennusvalvonta Helsingin kaupunki
Päätöspäivämäärä	16.3.2026
Päätöksen kuulutuspäivä	17.3.2026
Muutosta haettava	viimeistään 23.4.2026
Päätös lainvoimainen	24.4.2026
Päätöksen voimassaolo	Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 24.4.2029 ja saatettava loppuun 24.4.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaika ei erityisestä syystä pidennetä.

## Muutoksenhakuohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Helsingin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisua saa vaatia se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Viranomaisen saa lisäksi vaatia oikaisua, jos laissa niin säädetään tai jos muutoksenhakuoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätöksen katsotaan tulleen oikaisuvaatimuksen tekemiseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimuksessa ilmoitettavat tiedot

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava Helsingin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutoksia vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen on liitettävä valtakirja. Jos viranomaiselle toimitetussa sähköisessä asiakirjassa on selvitys asiamiehen toimivallasta asiamiehen ei tarvitse toimittaa valtakirjaa.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aiemmin toimitettu rakennusvalvontaan.

### Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteella:

Helsingin rakennusvalvontapalvelut  
PL 58234  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Työpajankatu 8, 00580 Helsinki  
Vaihe: 09 310 2611  
Sähköpostiosoite: rakennusvalvonta@hel.fi  
Virka-aika: ma - pe 8.15 - 16.00

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän

vastuulla.

Oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (sähköpostina) toimitetun oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.