Lupatunnus	LP-091-2026-01493
Kiinteistötunnus	91-39-9908-2
Kiinteistön osoite	Tapaninvainiontie
Kaavatilanne	Asemakaava
Kaavan käyttötarkoitus	Asemakaava nro 8540/1984 Suojaviheralue (EV)
Hankkeeseen ryhtyvä	[redacted]

Toimenpide	Matkaviestintukiaseman paikallaan pysyttäminen
Lisäselvitykset	Haetaan lupaa pysyttää paikallaan väliaikainen matkaviestintukiasema 29.10.2036 saakka. Matkaviestintukiasema koostuu putkiristikkopylväästä (h=30 m) ja laitesuojasta (A=8.5 m²). Matkaviestintukiasema on rakennettu määräaikaisella luvalla 39-2567-16-C. Laitesuoja on vaihdettu nykyisen laiseksi määräaikaisella luvalla 39-2658-20-C. Olemassa olevalla matkaviestintukiasemalle on voimassa oleva maanvuokrasopimus Helsingin kaupungin kanssa. Asemakaavoitus puoltaa matkaviestintukiaseman paikallaan pysyttämistä seuraavaksi 10 vuodeksi. Hakija perustelee paikallaan pysyttämistä sillä, että matkaviestintukiasemalle on edelleen tarvetta alueella. Matkaviestintukiasemasta ei ole haittaa ympäristölle. Olemassa oleva matkaviestintukiasema ylläpitää 4G/5G-matkaviestinverkon kuuluvuutta ja datakapasiteettia alueella. Matkaviestintukiasemassa on käyttäjinä useita eri teleoperaattoreita. Rakentamislupahakemuksen käsittelystä veloitetaan 1800 € vuoden 2026 rakennusvalvontataksan mukaisesti.
Hankkeen vaativuus	Tavanomainen
Suunnittelun vaativuus	Pääsuunnittelija: Vähäinen Rakennussuunnittelija: Vähäinen
Ilmoitetut suunnittelijat	Pääsuunnittelija: [redacted], rakennusinsinööri Rakennussuunnittelija: [redacted], teknikko
Poikkeamiset	Matkaviestintukiasema sijaitsee suojaviheralueella, jossa ei ole asemakaavassa (8560/1984) rakennuspaikkaa kyseiseen tarkoitukseen. Hakija perustelee poikkeamista ja paikallaan pysyttämistä sillä, että matkaviestintukiasemalle on edelleen tarvetta alueella. Kaavoittaja puoltaa paikallaan pysyttämistä kymmeneksi vuodeksi. Poikkeamista voidaan pitää perusteltuna ja vähäisenä.
Naapurien kuuleminen	Rakennusvalvonta on ilmoittanut naapureille lupahakemuksen vireille tulosta. Hakemuksesta ei ole esitetty huomautuksia.
Liitteet	Naapurin kuuleminen 5 kpl Todistus hallintaoikeudesta 1 kpl
Päätös	Myönnetty Haettu lupa väliaikaisen matkaviestintukiaseman paikallaan pysyttämiseksi myönnetään 29.10.2036 saakka jäljempänä mainituin määräyksin.
Päätöksen perustelut	Rakennuskohde on RakL 10 §:n mukainen väliaikainen. Rakennuskohde täyttää väliaikaisen rakentamisluvan myöntämisen edellytykset.
Sovelletut oikeusohjeet	Rakentamislaki 10 §, 42 §, 43 §, 44 §, 48 §, 63 §, 68a §
Vaadittu katselmus	Loppukatselmus
Lupaehto	Väliaikainen rakennuskohde saa olla paikallaan enintään 29.10.2036 saakka, ellei maankäytöstä tai alueiden käytöstä muuta johdu.

	Väliaikainen rakennuskohde on oltava purettuna ja rakennuspaikka ennallistettuna rakennusvalvonnan hyväksymällä tavalla ennen loppukatselmuksen pitämistä.
Käsittelyn määräaika	3 kk
Laskennallinen käsittelyaika	1 kk 5 pv
	Lupahakemus on käsitelty määräajassa.
Käsittelijä	Tuomo Jaamala
Päättäjä	Läntisen lupayksikön päällikön päättämät asiat Salla Mustonen Rakennusvalvonta Helsingin kaupunki
Päätöspäivämäärä	28.10.2026
Päätöksen kuulutuspäivä	29.10.2026
Muutosta haettava	viimeistään 7.12.2026
Päätös lainvoimainen	8.12.2026
Päätöksen voimassaolo	Rakennustyöt on saatettava loppuun 29.10.2036 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Helsingin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisua saa vaatia se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Viranomainen saa lisäksi vaatia oikaisua, jos laissa niin säädetään tai jos muutoksenhakuoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätöksen katsotaan tulleen oikaisuvaatimuksen tekemiseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa ilmoitettavat tiedot

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava Helsingin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutoksia vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen on liitettävä valtakirja. Jos viranomaiselle toimitetussa sähköisessä asiakirjassa on selvitys asiamiehen toimivallasta asiamiehen ei tarvitse toimittaa valtakirjaa.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aiemmin toimitettu rakennusvalvontaan.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteella:

Helsingin rakennusvalvontapalvelut
PL 58234
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Työpajankatu 8, 00580 Helsinki
Vaihde: 09 310 2611
Sähköpostiosoite: rakennusvalvonta@hel.fi
Virka-aika: ma - pe 8.15 - 16.00

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Fyysisesti tai postitse toimitetun oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin rakennusvalvontapalveluihin määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti toimitetun oikaisuvaatimuksen on saavuttava rakennusvalvontapalveluiden sähköpostiin määräajan viimeisenä päivänä.