Lupatunnus	LP-091-2026-05236
Kiinteistötunnus	91-20-176-20
Kiinteistön osoite	Hylkeenpyytäjänkatu 4
Pinta-ala	7.9031 ha
Kaavatilanne	Asemakaava
Kaavan käyttötarkoitus	T: Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue
Hankkeeseen ryhtyvä	[redacted]

Toimenpide	Mainoslaitteiden sijoittaminen telakan toimistorakennuksen ja porttirakennuksen julkisivuun Helsinki Shipyardin toimistorakennuksen itäjulkisivuun kiinnitetään uusi 4300 mm x 1450 mm mainoslaite ja eteläjulkisivuun uusi 2800 mm x 950 mm mainoslaite. Punatiilisen porttiakennuksen itäjulkisivuun kiinnitetään uusi 2800 mm x 950 mm mainoslaite. Valomainokset toteutetan valkoisista irtokirjaimista.
Lisäselvitykset	Rakentamislupahakemuksen käsittelystä veloitetaan 3450 € vuoden 2026 rakennusvalvontataksan mukaisesti.
Hankkeen vaativuus	Tavanomainen
Suunnittelun vaativuus	Pääsuunnittelija — Tavanomainen
Ilmoitettu suunnittelija	Pääsuunnittelija — [redacted], arkkitehti
Naapurien kuuleminen	Ilmoitus naapureille lupahakemuksen vireille tulosta on katsottu ilmeisen tarpeettomaksi hankkeen vähäisyys, sijainti ja kaavan sisältö huomioon ottaen.
Liitteet	Valtakirja 2 kpl
Päätös	Myönnetty Haettu lupa myönnetään ja esitetyt pääpiirustukset hyväksytään rakentamisessa noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin.
Päätöksen perustelut	Rakennuskohde täyttää sijoittamisen ja toteuttamisen edellytykset.
Sovelletut oikeusohjeet	Rakentamislaki 12§, 42 §, 43 §, 44 §, 48 §, 63 § ja 68 §
Vaadittu katselmus	Loppukatselmus
Lupaehto	Hakijan edustajan tulee valvoa, että työ suoritetaan hyväksyttyjen suunnitelmien mukaisesti. Mahdolliselle suunnitelmista poikkeamiselle on haettava hyväksyntä rakennusvalvonnalta hyvissä ajoin ennen muutosten toteuttamista. Mainoslaitteiden tuenta ja kiinnitys tulee toteuttaa mahdollisimman näkymättömästi. Mainoslaitteiden runko ei saa olla pidempi kuin mainosteksti. Mainoslaitteista ei saa aiheutua häikäisyä, häiriötä tai vaaratilanteita ympäristössä. Mikäli näistä mainostoimenpiteistä aiheutuu mainittuja ongelmia, tulee laitteen käyttö keskeyttää, sen toimintaa tulee muuttaa tai se tulee poistaa kokonaan vaaran tai haitan poistamiseksi. Tarpeettoman kirkasta valaistusta tulee kaikissa olosuhteissa välttää. Mainoslaitteiden valotehon on oltava sellainen, etteivät ne valaise ympäristöä. Rakentamisluvassa on otettu huomioon vain rakennelmien sijoittamisen vaikutus ympäröivään alueiden käyttöön. Järjestelmien ja laitteiden tekniset ominaisuudet jäävät hankkeeseen ryhtyvän vastattaviksi.
Käsittelyn määräaika	3 kk
Laskennallinen käsittelyaika	1 kk 5 pv
Käsittelijä	Johanna Nordman
Päättäjä	Läntisen lupayksikön viranhaltijoiden päättämät asiat Johanna Nordman Rakennusvalvonta Helsingin kaupunki

Päätöspäivämäärä	30.10.2026
Päätöksen kuulutuspäivä	2.11.2026
Muutosta haettava	viimeistään 9.12.2026
Päätös lainvoimainen	10.12.2026
Päätöksen voimassaolo	Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 10.12.2029 ja saatettava loppuun 10.12.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen päätöksen tehneelle viranomaiselle. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisua saa vaatia se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Viranomainen saa lisäksi vaatia oikaisua, jos laissa niin säädetään tai jos muutoksenhakuoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätöksen katsotaan tulleen oikaisuvaatimuksen tekemiseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa ilmoitettavat tiedot

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava päätöksen tehneelle viranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutoksia vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen on liitettävä valtakirja. Jos viranomaiselle toimitetussa sähköisessä asiakirjassa on selvitys asiamiehen toimivallasta asiamiehen ei tarvitse toimittaa valtakirjaa.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aiemmin toimitettu rakennusvalvontaan.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteella:

Helsingin rakennusvalvontapalvelut
PL 58234
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Työpajankatu 8, 00580 Helsinki
Vaihde: 09 310 2611
Sähköpostiosoite: rakennusvalvonta@hel.fi
Virka-aika: ma - pe 8.15 - 16.00

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Fyysisesti tai postitse toimitetun oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin rakennusvalvontapalveluihin määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti toimitetun oikaisuvaatimuksen on saavuttava rakennusvalvontapalveluiden sähköpostiin määräajan viimeisenä päivänä.