

Lupatunnus

LP-208-2026-00002

Kiinteistötunnus

208-405-7-29

Kiinteistön osoite

Ojahaantie 7

Tilan nimi

POUKKULA

Pinta-ala

67.7710 ha

Kaavatilanne

Ei kaavaa

Hankkeeseen ryhtyvä

Toimenpide	Rakentamislupa: Laakasiilojen rakentaminen.		
Hankkeen vaativuus	Tavanomainen		
Suunnittelun vaativuus	Pääsuunnittelija	Tavanomainen	
	ARK-rakennussuunnittelija	Tavanomainen	
Ilmoitetut suunnittelijat	Pääsuunnittelija	[REDACTED], rakennusinsinööri	
	ARK-rakennussuunnittelija	[REDACTED], rakennusinsinööri	
Naapurien kuuleminen	Rajanaapurit on kuultu		
Liitteet	Asemapiirros	1 kpl	
	Karttaote	1 kpl	
	Leikkauspiirustus	1 kpl	
	Naapurin kuuleminen	4 kpl	
	Pohjapiirustus	1 kpl	
	Todistus hallintaoikeudesta	1 kpl	
Päätös	Hyväksytty		
	Rakennustarkastaja päättää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudettaviksi seuraavin ehdoin;		
	Rakentamishankkeeseen ryhtyvän huolehtimisvelvollisuus: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti (RakL 91 §).		
	Käyttöönotto: Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt sen käyttöön otettavaksi.		
	Lupamaksun määrääminen: Lupamaksu on määrätty ympäristölautakunnan 10.12.2024 § 65 hyväksymän rakennusvalvontataksan mukaan. Muutoksen saamiseksi maksuvelvollisella on oikeus tehdä oikaisuvaatimus lupamaksusta lupapäätöksen tehneelle viranhaltijalle osoitettuna 30 päivän kuluessa laskun tiedoksisaamisesta (Hallintolaki 49 c §). Lasku katsotaan tulleen asianosaisen tiedoksi seitsemäntenä päivänä laskun päiväyksestä.		
	Sovelletut oikeusohjeet RakL § 42, 43, 44-46, 48, 77, 78 ja 179.		
Vaadittu työnjohtaja	Vastaava työnjohtaja		
Vaaditut katselmukset	rakennuksen paikan merkitseminen sijainnin ja korkeusaseman tarkastaminen loppukatselmus		
Vaadittu erityissuunnitelma	Rakennesuunnitelmat		
Lupaehto	• aloitusilmoitus ennen töiden aloittamista, RakL 108 §		
	• rakennustyöstä on täytettävä tarkastusasiakirja Lupapisteellä		

- hankkeelle on nimettävä vastaava työnjohtaja

Käsittelijä

Johtava rakennustarkastaja Veijo Hemmilä

Päätäjä

Johtava rakennustarkastaja Veijo Hemmilä

Kalajoen rakennusvalvonta

Päätöspäivämäärä

20.1.2026

Päätöksen kuulutuspäivä

21.1.2026

Muutosta haettava

viimeistään 27.2.2026

Päätös lainvoimainen

28.2.2026

Päätöksen voimassaolo

Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 28.2.2029 ja saatettava loppuun 28.2.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje

Tähän päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia ympäristölautakunnan käsiteltäväksi. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksessä mainitulle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa tiedoksisaantipäivästä tätä päivää lukuun ottamatta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuspäivästä.

Oikeus vaatimuksen tekemiseen on sillä, jonka oikeutta päätös välittömästi koskee, ja viereisen tai vastapäätä olevan tontin tai rakennuspaikan omistajalla sekä sellaisen kiinteistön, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa, omistajalla ja haltijalla.

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan. Päätöstä koskevia otteita ja liitteitä voi pyytää Kalajoen kaupungin rakennusvalvontatoimistosta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kalajoen kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä toimiston aukioloaikana. Asiakirjat saa toimittaa omalla vastuulla myös postitse tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille määräajan viimeisenä päivänä ennen toimiston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa päätöksen tehneelle viranhaltijalle osoitettuna seuraavaan osoitteeseen:

Kalajoen kaupunki
Kirjaamo
Kalajoentie 5
85100 Kalajoki
aukioloaika: ma - to klo 8.00 - 16.00, pe ja arkipyhien aattona 8.00 - 15.00

sähköpostilla: kirjaamo@kalajoki.fi