

Lupatunnus	LP-208-2026-00004
Kiinteistötunnus	208-432-7-16
Kiinteistön osoite	Kinarentie 40
Tilan nimi	KINARET
Pinta-ala	92.9103 ha
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava
Kaavan käyttötarkoitus	Lestijokilaakson osayleiskaava AM-1
Hankkeeseen ryhtyvä	

Toimenpide	Rakentamislupa: Konesuojan rakentaminen.
Hankkeen vaativuus	Tavanomainen
Suunnittelun vaativuus	PääsuunnittelijaTavanomainen
Ilmoitettu suunnittelija	Pääsuunnittelija, rakennusinsinööri
Naapurien kuuleminen	Rajanaapureiden kuuleminen ei ole tarpeen, kun rakentamisella ei vaikeuteta rajanaapureiden sopivaa rakentamista (RakL 63 §)
Liitteet	Asemapiirros1 kpl Julkisivupiirustus1 kpl Karttaote1 kpl Leikkauspiirustus1 kpl Ote yleiskaavasta1 kpl Pohjapiirustus1 kpl Todistus hallintaoikeudesta1 kpl
Päätös	Hyväksytty Rakennustarkastaja päättää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudettaviksi seuraavin ehdoin; Rakentamishankkeeseen ryhtyvän huolehtimisvelvollisuus: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti (RakL 91 §). Käyttöönotto: Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt sen käyttöön otettavaksi. Lupamaksun määrääminen: Lupamaksu on määrätty ympäristölautakunnan 10.12.2024 § 65 hyväksymän rakennusvalvontataksan mukaan. Muutoksen saamiseksi maksuvelvollisella on oikeus tehdä oikaisuvaatimus lupamaksusta lupapäätöksen tehneelle viranhaltijalle osoitettuna 30 päivän kuluessa laskun tiedoksisaamisesta (Hallintolaki 49 c §). Lasku katsotaan tulleen asianosaisen tiedoksi seitsemäntenä päivänä laskun päiväyksestä.
Sovelletut oikeusohjeet	RakL § 42, 43, 44-46, 48, 77, 78 ja 179.
Vaadittu työnjohtaja	Vastaava työnjohtaja
Vaaditut katselmukset	rakennuksen paikan merkitseminen sijainnin ja korkeusaseman tarkastaminen loppukatselmus
Vaaditut erityissuunnitelmat	Tarkastuslista Rakennesuunnitelmat Salaojitussuunnitelma Kuivatussuunnitelmat

Lupaehto

- ilmoitus rakennusvalvontaan rakennustöiden aloittamisesta
- rakennustyöstä on täytettävä tarkastusasiakirja Lupapisteellä
- hankkeelle on nimettävä vastaava työnjohtaja

Käsittelijä

Johtava rakennustarkastaja Veijo Hemmilä

Päätösjä

Johtava rakennustarkastaja Veijo Hemmilä

Kalajoen rakennusvalvonta

Päätöspäivämäärä

16.1.2026

Päätöksen kuulutuspäivä

19.1.2026

Muutosta haettava

viimeistään 25.2.2026

Päätös lainvoimainen

26.2.2026

Päätöksen voimassaolo

Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 26.2.2029 ja saatettava loppuun 26.2.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje

Tähän päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia ympäristölautakunnan käsiteltäväksi. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksessä mainitulle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa tiedoksisaantipäivästä tätä päivää lukuun ottamatta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuspäivästä.

Oikeus vaatimuksen tekemiseen on sillä, jonka oikeutta päätös välittömästi koskee, ja viereisen tai vastapäätä olevan tontin tai rakennuspaikan omistajalla sekä sellaisen kiinteistön, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa, omistajalla ja haltijalla.

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan. Päätöstä koskevia otteita ja liitteitä voi pyytää Kalajoen kaupungin rakennusvalvontatoimistosta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kalajoen kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä toimiston aukioloaikana. Asiakirjat saa toimittaa omalla vastuulla myös postitse tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille määräajan viimeisenä päivänä ennen toimiston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa päätöksen tehneelle viranhaltijalle osoitettuna seuraavaan osoitteeseen:

Kalajoen kaupunki
Kirjaamo
Kalajoentie 5
85100 Kalajoki
aukioloaika: ma - to klo 8.00 - 16.00, pe ja arkipyhien aattona 8.00 - 15.00

sähköpostilla: kirjaamo@kalajoki.fi