

Lupatunnus	LP-208-2026-00039
Kiinteistötunnus	208-406-5-111
Kiinteistön osoite	Lankilantie 23
Tilan nimi	HAMPAALA
Pinta-ala	0.2530 ha
Kaavatilanne	Asemakaava
Kaavan käyttötarkoitus	Kirkonseutu/ Merenoja YL kortteli 1021 tontti 1
Hankkeeseen ryhtyvä	██████████

Toimenpide	Purkamislupa: Rakennuksen ja rakennelmien purkaminen
Suunnittelun vaativuus	Pääsuunnittelija Tavanomainen
Ilmoitettu suunnittelija	Pääsuunnittelija ██████████, insinööri

Naapurien kuuleminen Rajanaapurit on kuultu

Liitteet	Asemapiirros	1 kpl
	Karttaote	1 kpl
	Naapurin kuuleminen	4 kpl
	Ote asemakaavasta	1 kpl
	Todistus hallintaoikeudesta	1 kpl

Päätös	Hyväksytty
	Rakennustarkastaja päättää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudettaviksi seuraavin ehdoin;
	Purkamistyön suorittaminen: Hankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että purkaminen suoritetaan rakentamislain säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia purkamistyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta (RakL § 55).
	Purkamisluvan voimassaolo: Purkamistyö on suoritettava loppuun viiden vuoden kuluessa luvan lainvoimaisuudesta
	Lupamaksun määrääminen: Lupamaksu on määrätty ympäristölautakunnan 10.12.2024 § 65 hyväksymän rakennusvalvontataksan mukaan. Muutoksen saamiseksi maksuvelvollisella on oikeus tehdä oikaisuvaatimus lupamaksusta lupapäätöksen tehneelle viranhaltijalle osoitettuna 30 päivän kuluessa laskun tiedoksisaamisesta (Hallintolaki 49 c §). Lasku katsotaan tulleen asianosaisen tiedoksi seitsemäntenä päivänä laskun päiväyksestä.
Sovelletut oikeusohjeet	RakL § 55, 56, 65 ja 66.
Vaadittu työnjohtaja	Vastaava työnjohtaja
Vaadittu katselmus	loppukatselmus
Lupaehdot	<ul style="list-style-type: none">• hankkeelle on nimettävä vastaava työnjohtaja• RK9 -lomakkeella ilmoitus rakennuksen poistumasta on toimitettava rakennusvalvontaviranomaiselle. Lomake haku Suomi.fi palvelusta (www.suomi.fi)• purkujätteiden toimituksesta jatkokäsittelyyn tulee toimittaa selvitys rakennusvalvontaviranomaiselle• purkutöiden aloittamisesta tulee ilmoittaa rakennusvalvontaan• purkutöiden osalta tulee varmistaa rakennuksessa mahdollisesti oleva asbesti ja muut haitta-aineet. Asbestipurkutöissä tulee noudattaa asbestipurkua koskevaa lainsäädäntöä ja työturvallisuussäännöksiä

Käsittelijä	Rakennustarkastaja Esa Linnala
Päättäjä	Rakennustarkastaja Esa Linnala

Kalajoen rakennusvalvonta

Päätöspäivämäärä	10.4.2026
Päätöksen kuulutuspäivä	13.4.2026
Muutosta haettava	viimeistään 20.5.2026
Päätös lainvoimainen	21.5.2026
Päätöksen voimassaolo	Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 21.5.2029 ja saatettava loppuun 21.5.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje

Tähän päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia ympäristölautakunnan käsiteltäväksi. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksessä mainitulle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa tiedoksisaantipäivästä tätä päivää lukuun ottamatta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuspäivästä.

Oikeus vaatimuksen tekemiseen on sillä, jonka oikeutta päätös välittömästi koskee, ja viereisen tai vastapäätä olevan tontin tai rakennuspaikan omistajalla sekä sellaisen kiinteistön, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa, omistajalla ja haltijalla.

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan. Päätöstä koskevia otteita ja liitteitä voi pyytää Kalajoen kaupungin rakennusvalvontatoimistosta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kalajoen kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä toimiston aukioloaikana. Asiakirjat saa toimittaa omalla vastuulla myös postitse tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille määräajan viimeisenä päivänä ennen toimiston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa päätöksen tehneelle viranhaltijalle osoitettuna seuraavaan osoitteeseen:

Kalajoen kaupunki
Kirjaamo
Kalajoentie 5
85100 Kalajoki
aukioloaika: ma - to klo 8.00 - 16.00, pe ja arkipyhien aattona 8.00 - 15.00

sähköpostilla: kirjaamo@kalajoki.fi