

**Lupatunnus** LP-208-2026-00067  
**Kiinteistötunnus** 208-406-6-100  
**Kiinteistön osoite** Veikkontie 3  
**Tilan nimi** VISKULA  
**Pinta-ala** 0.2000 ha  
**Kaavatilanne** Oikeusvaikutukseton yleiskaava  
**Hankkeeseen ryhtyvä** ██████████

**Toimenpide** Purkamislupa: Puretaan asuinrakennus, talousrakennus ja autotalli sekä maanalaisen öljysäiliön poisto.

**Naapurien kuuleminen** Rajanaapurit on kuultu

**Liitteet**

Asemapiirros	1 kpl
Karttaote	1 kpl
Naapurin kuuleminen	8 kpl
Ote yleiskaavasta	1 kpl
Todistus hallintaoikeudesta	1 kpl
Tutkimus	1 kpl
Valtakirja	1 kpl

**Päätös** Hyväksytty  
Rakennustarkastaja päättää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudettaviksi seuraavin ehdoin;

Purkamistyön suorittaminen:

Hankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että purkaminen suoritetaan rakentamislain säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia purkamistyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta (RakL § 55).

Purkamisluvan voimassaolo:

Purkamistyö on suoritettava loppuun viiden vuoden kuluessa luvan lainvoimaisuudesta

Lupamaksun määrääminen:

Lupamaksu on määrätty ympäristölautakunnan 10.12.2024 § 65 hyväksymän rakennusvalvontataksan mukaan. Muutoksen saamiseksi maksuvelvollisella on oikeus tehdä oikaisuvaatimus lupamaksusta lupapäätöksen tehneelle viranhaltijalle osoitettuna 30 päivän kuluessa laskun tiedoksisaamisesta (Hallintolaki 49 c §). Lasku katsotaan tulleen asianosaisen tiedoksi seitsemäntenä päivänä laskun päiväyksestä.

**Sovelletut oikeusohjeet** RakL § 55, 56, 65 ja 66.

**Vaadittu työnjohtaja** Vastaava työnjohtaja

**Vaadittu katselmus** loppukatselmus

**Lupaehdot**

- Purkutöiden aloittamista ilmoitus rakennusvalvontaan.
- RK9 -lomakkeella ilmoitus rakennuksen poistumasta on toimitettava rakennusvalvontaviranomaiselle. Lomake haku Suomi.fi palvelusta ([www.suomi.fi](http://www.suomi.fi)).
- Maanalaisen öljysäiliön tarkastusasiakirja lisättävä Lupapisteelle.

Purkujätteen toimituksesta jatkokäsittelyyn tulee toimittaa selvitys rakennusvalvontaviranomaiselle

**Käsittelijä** Johtava rakennustarkastaja Veijo Hemmilä

**Päätätjä** Johtava rakennustarkastaja Veijo Hemmilä

Kalajoen rakennusvalvonta

**Päätöspäivämäärä** 20.4.2026

**Päätöksen kuulutuspäivä** 21.4.2026

**Muutosta haettava** viimeistään 28.5.2026

Päätös lainvoimainen  
Päätöksen voimassaolo

29.5.2026

Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 29.5.2029 ja saatettava loppuun 29.5.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

**Muutoksenhakuohje**

Tähän päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia ympäristölautakunnan käsiteltäväksi. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksessä mainitulle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa tiedoksisaantipäivästä tätä päivää lukuun ottamatta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuspäivästä.

Oikeus vaatimuksen tekemiseen on sillä, jonka oikeutta päätös välittömästi koskee, ja viereisen tai vastapäätä olevan tontin tai rakennuspaikan omistajalla sekä sellaisen kiinteistön, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa, omistajalla ja haltijalla.

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan. Päätöstä koskevia otteita ja liitteitä voi pyytää Kalajoen kaupungin rakennusvalvontatoimistosta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kalajoen kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä toimiston aukioloaikana. Asiakirjat saa toimittaa omalla vastuulla myös postitse tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille määräajan viimeisenä päivänä ennen toimiston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa päätöksen tehneelle viranhaltijalle osoitettuna seuraavaan osoitteeseen:

Kalajoen kaupunki  
Kirjaamo  
Kalajoentie 5  
85100 Kalajoki  
aukioloaika: ma - to klo 8.00 - 16.00, pe ja arkipyhien aattona 8.00 - 15.00

sähköpostilla: kirjaamo@kalajoki.fi