

Lupatunnus LP-505-2025-00369
Kiinteistötunnus 505-409-5-1565
Kiinteistön osoite Alhonkulmantie 191
Tilan nimi Rauhala
Pinta-ala 0.4427 ha
Kaavatilanne Oikeusvaikutteinen yleiskaava
Hankkeeseen ryhtyvä [REDACTED]

Toimenpide Puretaan asuinrakennus.
Lisäselvitykset Kiinteistöllä 505-409-5-1565 sijaitsevan n. 1940 rakennetun omakotitalon purkaminen.
Hankkeen vaativuus Tavanomainen
Naapurien kuuleminen Naapurien kuuleminen ei ole tarpeen.
Liitteet
Asemapiirros 1 kpl
Haitta-aineselvitys 1 kpl
Karttaote 1 kpl
Ote kiinteistörekisteristä 1 kpl
Todistus hallinto-oikeudesta 1 kpl
Päätös Myönnetty
Päätöksen perustelut Täyttää purkamisluvan edellytykset siten kuin RakL:n luvussa 5 on säädetty.
Sovelletut oikeusohjeet Rakentamislaki § 55 ja § 56
Vaadittu työnjohtaja Vastaava työnjohtaja
Vaaditut katselmukset Aloitusilmoitus
Loppukatselmuks
Vaadittu erityissuunnitelma Haitta-aineselvitys
Lupaehto Ennen purkutyön aloittamista on tehtävä aloittamisilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle (RakL 108 §).

Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että purkumateriaali- ja rakennusjätteselvityksessä edellytetyt tiedot ilmoitetaan Suomen ympäristökeskuksen ylläpitämään tietokantaan. (RakL 16 §)
Käsittelijä Rakennustarkastaja Jouni Rissanen
Päättäjä Rakennustarkastaja Jouni Rissanen
Mäntsälän rakennusvalvonta
Päätöspäivämäärä 4.3.2026
Päätöksen kuulutuspäivä 5.3.2026
Muutosta haettava viimeistään 13.4.2026
Päätös lainvoimainen 14.4.2026
Päätöksen voimassaolo Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 14.4.2029 ja saatettava loppuun 14.4.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje**Oikaisuvaatimusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka oikaisuvaatimusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta myös, jos muutoksenhaku on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan edun vuoksi.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntsälän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Sähköpostina toimitetun oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä kunnan vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen oikaisuvaatimuksen tekemiseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä siitä, kun päätös on julkaistu Mäntsälän kunnan verkkosivuilla.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa kirjallisesti seuraavalle viranomaiselle:
Mäntsälän kunta

Yhteystiedot:
Kuntakehityslautakunta
Heikinkuja 4
04600 Mäntsälä
Faksi: (019) 264 5212
Sähköposti: kirjaamo@mantsala.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisua haetaan
- miten päätöstä haetaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan
- perusteet, joilla muutoksia vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi, postiosoite ja puhelinnumero
- kotikunta

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävän asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu Mäntsälän kunnan rakennusvalvontaan. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköpostin välityksellä on lähettäjän vastuulla.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntsälän kunnan kirjaamosta.