

Lupatunnus LP-505-2026-00021

Kiinteistötunnus 505-407-74-2

Kiinteistön osoite Peuranpolku 6

Hankkeeseen ryhtyvä

Toimenpide

Puiden kaataminen

Lisäselvitykset

Hankkeeseen ryhtyvä on esittänyt kiinteistön kaikki puut kaadettavaksi. Perusteluna puiden kaatamiselle on todettu, että puut ovat vaarallisen lähellä rakennuksia. Peuranpolun varressa olevaa kuusiaitaa ei olla kaatamassa.

Hankkeen vaativuus

Vähäinen

Naapurien kuuleminen

Hankkeeseen ryhtyvä on suorittanut naapureiden kuulemisen. Naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hankkeeseen.

Päätös

Myönnetty

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi luvassa mainituin ehdoin.

Sovelletut oikeusohjeet

RakL 53 §, 54 §

Vaadittu työnjohtaja

Vastaava työnjohtaja

Vaaditut katselmukset

Aloitustilmoitus
Loppukatselmus

Vaadittu erityissuunnitelma

Piha- ja istutussuunnitelma

Lupaehto

- Ennen loppukatselmusta tulee kiinteistöllä olla toteutettuna korvaavia istutuksia. Korvaavista istutuksista tulee toimittaa istutussuunnitelma lupapisteeseen ennen loppukatselmusta. Korvaavien istutusten osalta tulee kiinnittää huomiota etenkin asemakaavassa esitettyjen istutettavien alueiden istutuksiin.

Käsittelijä

Johtava rakennustarkastaja Lasse Ketoja

Päättäjä

Johtava rakennustarkastaja Lasse Ketoja
Mäntsälän rakennusvalvonta

Päätöspäivämäärä

4.3.2026

Päätöksen kuulutuspäivä

5.3.2026

Muutosta haettava

viimeistään 13.4.2026

Päätös lainvoimainen

14.4.2026

Päätöksen voimassaolo

Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 14.4.2029 ja saatettava loppuun 14.4.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje**Oikaisuvaatimusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka oikaisuvaatimusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta myös, jos muutoksenhaku on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan edun vuoksi.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntsälän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Sähköpostina toimitetun oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä kunnan vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen oikaisuvaatimuksen tekemiseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä siitä, kun päätös on julkaistu Mäntsälän kunnan verkkosivuilla.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa kirjallisesti seuraavalle viranomaiselle:
Mäntsälän kunta

Yhteystiedot:
Kuntakehityslautakunta
Heikinkuja 4
04600 Mäntsälä
Faksi: (019) 264 5212
Sähköposti: kirjaamo@mantsala.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisua haetaan
- miten päätöstä haetaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan
- perusteet, joilla muutoksia vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi, postiosoite ja puhelinnumero
- kotikunta

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävän asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu Mäntsälän kunnan rakennusvalvontaan. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköpostin välityksellä on lähettäjän vastuulla.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntsälän kunnan kirjaamosta.