

RAKENNUSPAIKKA	563-402-0008-0062 Papinkatu Koko tila PYYKÖLÄ 835671 m ² Asemakaava Ak 112 2015 Rakennettu kerrosala 2097 m ²
TOIMENPIDE	Puiden kaataminen
Liitteet	Todistus hallintaoikeudesta Valokuva Asemapiirros Hakemus vireilletullessa Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä
PÄÄTÖS	Myönnän haetun maisematyöluvan.
Päätöksen perustelut	Rakennushanke täyttää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella määritellyt luvan myöntämisen edellytykset.
Muut lupaehdot	Toimenpidettä ei saa aloittaa ennen luvan lainvoimaisuutta, ellei toimenpiteelle anneta aloittamisoikeutta. Puiden kaataminen tulee toteuttaa hakemuksessa esitetyn suunnitelman mukaisesti. Toimenpiteen jälkeen alue tulee siistiä sekä tarvittaessa maisemoida siten, että se soveltuu ympäröivään maisemaan. Kaadettujen puiden tilalle tulee tarvittaessa istuttaa uutta kasvillisuutta siten, että alueen maisemakuva säilyy (RakL 53 §). Toimenpiteessä tulee säilyttää muu kasvillisuus sekä ne puut ja istutukset, joita ei ole hakemuksessa esitetty poistettaviksi (RakL 53 §). Työ tulee toteuttaa siten, ettei siitä aiheudu tarpeetonta haittaa ympäristölle tai naapureille (RakL 53-54 §). Rakennusvalvontaviranomainen voi tarvittaessa edellyttää katselmuksen suorittamista ennen toimenpiteeseen ryhtymistä tai sen valmistuttua (RakL 64 §). Noudatettava lausunnoissa mainittuja ehtoja ja määräyksiä. Puiden kaatoa tulee välttää lintujen pesintäaikana 1.4. - 31.7. Mikäli hakkuita suoritetaan ko. aikavälillä, tulee varmistua, että toimenpiteellä ei vahingoiteta alueen linnustoa. Työ on tämän rakentamis-/purkamis-/maisematyöluvan perusteella aloitettava kolmen (3) vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli töitä ei aloiteta tai aloittamiselle ei ole haettu jatkoaikaa kolmen (3) vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta.

Työ on saatettava loppuun viiden (5) vuoden kuluessa rakentamis-/purkamis-/maisematyöluvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli luvan voimassaoloaikaa ei pidennetä sen voimassaoloaikana.

Luvan voimassaolon jälkeen suoritettavat rakennusvalvontaviranomaisen tarkastukset ovat aina maksullisia.

Oulaisten kaupunki 27.05.2026

Päätätjä	Pasi Immonen vs. rakennustarkastaja
Päätöksen antaminen	Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen 03.06.2026.
Luvan voimassaolo	Jollei toimenpidettä ole suoritettu kolmen vuoden kuluessa luvan myöntämisestä on lupa rauennut.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen valvonta- ja lupalautakunnalle.

Oikaisuvaatimusoikeus (Maisematyöluupa)

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen on:

- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- kunnan jäsenellä;
- kunnalla;
- naapurikunnalla, jonka alueidenkäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa; sekä
- muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Jos maisematyöluvalla toteutetaan lainvoimaista asema- tai yleiskaavaa, valitusoikeus maisematyöluvasta on:

- viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa päätöksen tehneelle viranhaltijalle osoitettuna seuraavaan osoitteeseen:

Oulaisten kaupunki, rakennusvalvonta
Rakennustarkastaja
Lautatarhankatu 7 A
86300 Oulainen
Sähköpostiosoite: kaupunki@oulainen.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

