



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	635-426-0010-0017
Tilan nimi ja rekisterinumero	RIVI-PAAVOLA 10:17
Kiinteistön pinta-ala	3 240 m ²
	Kalastajantie 5
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

11 kuusen kaataminen kiinteistöltä.

Työt aloitettava	25.9.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	25.9.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Tarkastusinsinööri Ruusu Ville

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Muu hakijan liite (6.8.2026)
- Todistus hallintaoikeudesta (29.7.2026)
- Hakemus (6.8.2026)
- Asemapiirros (29.7.2026)
- Naapurin huomautus (30.7.2026)

ASIAN KÄSITTELY

Vireille tulo	29.7.2026
---------------	-----------

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu ja kuultu naapureita RakL 63 § (30.7.2026)

PÄÄTÖS

Myönnetty

Maisematyölupa myönnetään jäljempänä mainituin ehdoin.

Toimenpidettä ei saa aloittaa ennen luvan lainvoimaisuutta.

Töiden aloittamisesta on ilmoitettava maisematyöluvan viranomaisvalvontaa hoitavalle rakennusvalvonnan tarkastajalle.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Maisematyöhanke täyttää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella määritellyt luvan myöntämisen edellytykset.

**PÄLKÄNE**

Tarkastusinsinööri

Lupatunnus 635-2026-55

PÄÄTÖS

Maisematyöluja

Päätöspäivä 17.8.2026 § 1

2 / 4

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Ennen aloittamista pidettävä ennakkokatselmus

LUPAEHDOT

Puiden kaatoa tulee välttää lintujen pesintäaikana 1.4. - 31.7. Mikäli hakkuita suoritetaan ko. aikavälillä, tulee varmistua, että toimenpiteellä ei vahingoiteta alueen linnustoa.

Toimenpiteestä tulee tiedottaa riittävällä tavalla puiden kaatamisen vaikutusalueella.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Rakentamislaki 53 §, 54 §, 64 §
Maankäyttö- ja rakennusasetus 69 §

Pälkäne

18.8.2026

Ville Ruusu
Tarkastusinsinööri



OIKAISUVAATIMUS

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

MAISEMATYÖLUPA

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

1. se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
2. kunnan jäsen;
3. kunta;
4. naapurikunta, jonka alueidenkäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
5. muu viranomainen toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Jos maisematyöluvalla toteutetaan lainvoimaista asema- tai yleiskaavaa, oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

1. viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija;
2. se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

OIKAISUVAATIMUSVIRANOMAINEN

Oikaisua haetaan Pälkäneen kunnan rakennus- ja ympäristöjaostolta.

Oikaisuvaatimus on osoitettava Pälkäneen kunnan rakennus- ja ympäristöjaostolle ja toimitettava postitse, sähköpostitse, Suomi.fi-viestillä tai tuomalla se Pälkäneen kunnan kirjaamoon.

Postitus- ja käyntiosoite: Pälkäneen kunta Rakennus- ja ympäristöjaosto Keskustie 1 36600 Pälkäne
Sähköposti: palkane@palkane.fi

Suomi.fi-viestit: Pälkäneen kunta, Sähköinen asiointi

OIKAISUVAATIMUSAIKA

Päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja Pälkäneen kunnan verkkosivuilla.

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaunnista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Kuulutuspäivä 18.8.2026

Viimeinen valituspäivä 24.9.2026

OIKAISUVAATIMUKSEN SISÄLTÖ

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- oikaisuvaatimuksen tekijä ja hänen yhteystietonsa;
- millä perusteella tekijällä on oikeus tehdä oikaisuvaatimus;
- päätös, johon oikaisua vaaditaan;
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan; sekä
- millä perusteilla oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

OIKAISUVAATIMUKSEN TOIMITTAMINEN

**PÄLKÄNE**

Tarkastusinsinööri

Lupatunnus 635-2026-55

PÄÄTÖS

Maisematyöluupa

Päätöspäivä 17.8.2026 § 1

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa Pälkäneen kunnan rakennus- ja ympäristöjaostolle.

Sähköisen oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisen päivän aikana.

Paperisen oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä klo 16.

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi oikaisuvaatimusajan päätyttyä, mikäli päätöksestä ei ole määräajassa tehty oikaisuvaatimusta rakennus- ja ympäristöjaostolle.