PÄLKÄNE
Johtava rakennustarkastaja
Lupatunnus 635-2026-94

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 10.11.2026 § 83

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	635-424-0024-0004
Tilan nimi ja rekisterinumero	VANHAN KIRKON-MAA 24:4
Kiinteistön pinta-ala	3 600 m^2
Osoite	Rauniokirkontie 15, 36600 PÄLKÄNE
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutukseton yleiskaava

TOIMENPIDE

Muu toimenpide
Rauniokirkon enimmäishenkilömäärän muuttaminen

Lisäselvitys
Hakemuksella haetaan Rauniokirkon kokoontumistilan samanaikaisen enimmäishenkilömäärän korottamista 250 henkilöstä 320 henkilöön.

Luvan valmistelija	Johtava rakennustarkastaja Jokinen Arttu

LIITTYVÄT LUVAT

Rakentamislupa 2025-57

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	**104148177L**
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Kerrosala	492 m^2
Rakennusoikeudellinen kerrosala	492 m^2
Kokonaisala	492 m^2
Tilavuus	1 476 m^3
Kerrosten lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (10.11.2026)
- Lausunto (30.10.2026)
- Muu liite (30.10.2026)

ASIAN KÄSITTELY

Vireille tulo	30.10.2026

PÄÄTÖS

Myönnän hakemuksen mukaisen muutoksen ja vahvistan Rauniokirkon kokoontumistilan samanaikaiseksi enimmäishenkilömääräksi 320 henkilöä. Istuinjärjestely käsittää enintään 300 yleisöpaikkaa ja 20 esiintyjäpaikkaa. Enimmäismäärään lasketaan kaikki tilassa samanaikaisesti

olevat henkilöt.

Tällä päätöksellä muutetaan rakentamisluvassa 635-2025-57 (LP-635-2025-00234) vahvistettua 250 henkilön enimmäismäärää. Vahvistettua enimmäismäärää koskeva ilmoitus on kiinnitettävä näkyvälle paikalle kokoontumistilaan.

Muilta osin alkuperäisen rakentamisluvan 635-2025-57 lupaehdot, määräykset ja voimassaoloaika jäävät voimaan.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Hakemus koskee olemassa olevan kokoontumistilan enimmäishenkilömäärän nostamista 250 henkilöstä 320 henkilöön. Poistumistiepiirustuksessa 22.10.2026 on osoitettu 252 paikkaa kirkkopenkeillä, 48 paikkaa lankkupenkeillä ja 20 paikkaa esiintyjille. Piirustuksessa on osoitettu poistumisreitit pääoven ja asehuoneen kautta.

Henkilömäärän hyväksyminen perustuu esitettyyn istuin- ja poistumisjärjestelyyn sekä pelastusviranomaisen 22.10.2026 tekemän erityisen palotarkastuksen pöytäkirjassa (257 617) esittämään arvioon. Kirkkopenkkirivien kulkuvälin vähimmäisleveys asetetaan lupaehdoksi turvallisen poistumisen varmistamiseksi.

Asia koskee olemassa olevan kokoontumistilan henkilömäärää. Uutta naapureiden kuulemista ei ole pidetty tarpeellisena.

LUPAEHDOT

Kirkkopenkkirivien välisen vapaan kulkuvälin on oltava kapeimmillaan vähintään 400 mm.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Rakentamislaki (751/2023) 32, 41 ja 76 §.
Ympäristöministeriön asetus rakennuksen käyttöturvallisuudesta (1007/2017) 21, 22 ja 24 §.
Ympäristöministeriön asetus rakennusten paloturvallisuudesta (848/2017) 33–35 §.
Pälkäneen rakennus- ja ympäristöjaoston toimivallan siirtoa koskeva päätös 18.6.2026 § 63, delegointiliitteen kohta 1.

Pälkäne 10.11.2026

Arttu Jokinen
Johtava rakennustarkastaja

PÄLKÄNE
Johtava rakennustarkastaja
Lupatunnus 635-2026-94

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 10.11.2026 § 83

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen saa vaatia kirjallisesti oikaisua rakentamislain 178 §:n 1 momentin mukaisesti. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla ennen oikaisuvaatimusmenettelyä.

OIKAISUVAATIMUSOIKEUS

Rakentamisluvasta asemakaava-alueella sekä asemakaava-alueen ulkopuolella sijaitsevaan sellaiseen rakennuspaikkaan kohdistuvasta rakentamisluvasta, johon ei sovelleta suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, sekä erillisellä päätöksellä ratkaistavasta sijoittamisluvasta näillä alueilla oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

1. viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija;
2. sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
3. se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
4. kunta;
5. naapurikunta, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
6. museoviranomainen, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Rakentamislain 179 ja 180 §:ssä tarkoitetussa rakentamisluvassa oikaisuvaatimuksen saa lisäksi toimialueellaan tehdä rekisteröity yhteisö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos hankkeeseen sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Jos rakentamislupa merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös Lupa- ja valvontavirasto.

Jos rakentamislupaan sovelletaan suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, oikaisuvaatimuksen saavat tehdä edellä kohdissa 1–5 tarkoitetut tahot sekä se, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke voi huomattavasti vaikuttaa, ja muu viranomainen toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Erillisestä toteuttamisluvasta oikaisuvaatimuksen saavat tehdä edellä kohdissa 1–4 tarkoitetut tahot sekä museoviranomainen, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

OIKAISUVAATIMUSVIRANOMAINEN

Oikaisua haetaan päätöksen tehneeltä viranhaltijalta. Oikaisuvaatimus toimitetaan Pälkäneen kunnan kirjaamoon postitse, sähköpostitse, Suomi.fi-viestillä tai tuomalla se kirjaamoon.

Postitus- ja käyntiosoite: Pälkäneen kunta, Keskustie 1, 36600 Pälkäne
Sähköposti: palkane@palkane.fi
Suomi.fi-viestit: Pälkäneen kunta, Sähköinen asiointi

OIKAISUVAATIMUSAIKA

Päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella Pälkäneen kunnan verkkosivuilla. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

PÄLKÄNE
Johtava rakennustarkastaja
Lupatunnus 635-2026-94

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 10.11.2026 § 83

Kuulutuspäivä 13.11.2026
Oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä 21.12.2026

OIKAISUVAATIMUKSEN SISÄLTÖ

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijä ja yhteystiedot, peruste oikaisuvaatimusoikeudelle, päätös, johon oikaisua vaaditaan, vaadittu oikaisu sekä vaatimuksen perusteet.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin tekijä vetoaa, jollei niitä ole jo toimitettu viranomaiselle.

OIKAISUVAATIMUKSEN TOIMITTAMINEN

Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä. Sähköinen oikaisuvaatimus voidaan toimittaa määräajan viimeisen päivän aikana. Paperisen oikaisuvaatimuksen on oltava perillä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä klo 16.

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen tapahtuu lähettäjän vastuulla. Oikaisuvaatimuksen tekeminen on maksutonta.

MUUTOKSENHAKU MAKSUSTA

Lupamaksua ja valvontamaksua koskevassa muutoksenhaussa noudatetaan samaa menettelyä ja määräaikaa kuin itse päätöksen muutoksenhaussa.

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi oikaisuvaatimusajan päätyttyä, mikäli päätöksestä ei ole määräajassa tehty oikaisuvaatimusta.