

HAKIJAT xxxxx
 xxxxx

RAKENNUSPAIKKA 746-407-0017-0005
 Vanhankirkontie 86a, 85320 SIEVI

 Koko tila

Kiinteistön nimi TIENPÄÄ

Pinta-ala 4387 m²

Kaavatilanne 280405§35

Asemakaavan vuosi 2005

Rakennettu kerrosala 50 m²

TOIMENPIDE Purkamislupa: Rakennuksen purkaminen

Lisäselvitys Vanha huonokuntainen hirsinen piharakennus puretaan.

Kiinteistöltä on jo purettu kaksi rakennusta. Ilmoitus rakennusten poistosta.

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Hankkeen vähäpätöisyydestä johtuen naapureiden kuuleminen on katsottu ilmeisen tarpeettomaksi.

LAUSUNNOT

Lausunnon antaja Museoviraston lausunto

Lausuntopvm 06.10.2026

Lausunnon tulos puollettu

Sisältö Tätä kohdetta ei löydy meidän KIOSKI -rekisteristä, ei ole merkitty maakunnallisesti arvokkaaksi kohteeksi, ei ole myöskään arvokkaalla Vanhankirkon rakennetun kulttuuriympäristön alueella. Oulun museo- ja tiedekeskuksella ei ole huomautettavaa rakennuksen purkamislupahakemuksesta.

Hakemuksen liitteet Valokuva
 Todistus hallintaoikeudesta
 Lausunto
 Hakemus vireilletullessa
 Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä
 Karttaote

PÄÄTÖS Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun purkamisluvan seuraavin ehdoin:

Katselmukset Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Muut lupaehdot

Purkujätteet on kierrätettävä jätelain (646/2011) mukaan.

Jos purkutyön yhteydessä rakennuksesta löytyy asbestia tai viitteitä asbestin mahdollisesta olemassaolosta, on purkutyö keskeytettävä ja asia tutkittava.

Purkamistyön yhteydessä esille tulevista mahdollisista pilaantuneista maa-aineksista on ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Rakennus on purettava kokonaisuudessaan, eikä osia rakennuksesta esim. perustuksia saa jättää kiinteistölle.

Purkamistyön jälkeen piha-alue on siistittävä ja maisemoitava ympäristöön sopeutuvaksi

Pyydettyäessä on esitettävä selvitys syntyneen rakennusjätteen käsittelystä ja siitä, mihin purkujäte on päätynyt (siirtoasiakirja)

Purkamislupapäätös lähetetään tiedoksi LVV:lle RakL 179 §

Purkutyö on saatettava loppuun 3 vuoden aikana. Tämän jälkeen lupa raukeaa, mikäli luvan voimassaoloa ei ole erityisestä syystä pidennetty

Sovelletut oikeusohjeet

RakL 55 §

Valmistelija

Jouko Rekilä

Päätöksen tiedoksiantaminen

Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon kuulutuksen jälkeen 22.10.2026.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 23.11.2026.

Purkamistyön aloittaminen

Purkamistyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 24.11.2026 ja lupamääräyksissä edellytetty vastaava työnjohtaja on hyväksytty johtamaan purkamistyötä.

Luvan voimassaolo

Purkutyö on saatettava loppuun 24.11.2029 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

SIEVI 14.10.2026

Allekirjoittaja

Jouko Rekilä
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia uudelleen käsiteltäväksi (oikaisuvaatimus).

Oikaisuvaatimuksen käsittelee se viranhaltija, joka on tehnyt päätöksen, johon oikaisuvaatimus kohdistuu. Vasta oikaisuvaatimusta koskevaan päätökseen voi hakea muutosta valittamalla.

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunnalla.

Kun rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä, valitusoikeus rakennuksen purkamista koskevasta päätöksestä on myös Lupa- ja valvontavirastolla ja museoviranomaisella.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon seitsemän päivän kuluttua, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella.

Oikaisuvaatimus on toimitettava viranhaltijalle ennen valitusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastossa ei työskennellä, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- valittajan nimi ja kotikunta, osoite ja yhteystiedot

Oikaisuvaatimus on toimitettava Sievin rakennusvalvontaan
Haikolantie 16
85410 SIEVI
tai sähköisesti kirjaamo@sievi.fi

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Tällöin oikaisuvaatimuskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tämän päätöksen tiedoksisaantipäivä on 22.10.2026.
Oikaisuvaatimuksen tekoaika päättyy 23.11.2026 klo 15.00