HAKIJAT	Sievin Kunta Haikolantie 16, 85410 SIEVI
RAKENNUSPAIKKA	746-402-0001-0064 Haikolantie 19, 85410 SIEVI Koko tila
Kiinteistön nimi	HUTTULA
Pinta-ala	1971 m²
Kaavatilanne	220289§60
Asemakaavan vuosi	1989
Rakennettu kerrosala	1026 m²
TOIMENPIDE	Rakentamislupa: Rakennuksen sisätilojen muutos

	Pyrakno	VTJ-PRT / käyttötark.	Toimenpide
RAKENNUKSET	832	1023302349	muutos

Tarkemmat tiedot	Pyrakno	Selite	Kerr.ala	Kok.ala	Tilavuus
	832	Kirjastot ja arkistot	1026	1327	5259

Lisäselvitys

Kirjaston tiloihin rakennetaan hissi. Tiloissa on ollut hissivaraus olemassa. Kellarikerroksen ja 1 kerroksen väliin rakennetaan uusi henkilöhissi. (Kone OYJ)

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Hankkeen vähäpätöisyydestä johtuen naapureiden kuuleminen on katsottu ilmeisen tarpeettomaksi.

SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija	xxx rakennusarkkitehti
	Rakennussuunnittelija	xxx, rakennusarkkitehti

LAUSUNNOT

Lausunnon antaja	paloturvallisuus
Lausuntopyynnön syy	Hissin rakentaminen kahden kerroksen väliin.
Lausuntopvm	04.11.2026
Lausunnon tulos	lausunto
Sisältö	Pyydettynä lausuntona kohteen suunnitelmasta totean seuraavaa:

Hissin lisäys olemassa olevaan hissivarauksen paikalle. Kellarissa huomioitu palo-osastointi hissikuilussa ja hissin ovessa.

Ei huomautettavaa suunnitelmista.

Jarmo Leppänen
palotarkastaja

Hakemuksen liitteet

Pohjapiirustus
Asemapiirros
Leikkauspiirustus
Todistus hallintaoikeudesta
Lausunto
Muu pätevyystodistus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Vastaava työnjohtaja

Erityissuunnitelmat

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Sähkötarkastusptk
- Rakhankkeen tarkastuslista

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

Muut lupaehdot

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Työmaalla on pidettävä rakennustyön tarkastusasiakirjaa, johon työvaiheiden vastuuhenkilöt ja työvaiheiden tarkistuksia suorittavat henkilöt varmentavat suorittamansa tarkastukset. Tarkastusasiakirjaan merkitään myös rakennuttajan, suunnittelijan, urakoitsijan tai käytetyn asiantuntijan perusteltu huomautus, joka koskee rakennussuorituksen poikkeamista säännösten mukaisuudesta.

Jätteet, jotka syntyvät rakennustoiminnassa tai muussa tilapäisessä rakennus- ja purkutoiminnassa, on kerättävä erikseen ja lajiteltava siten, että jätteet voidaan käyttää hyödyksi tai loppusijoittaa asianmukaisella tavalla.
Valtioneuvoston päätöksen 295/1997 mukaisesti rakennusjätteen haltijan on huolehdittava siitä, että rakennusjäte hyödynnetään, jos se on teknisesti mahdollista eikä siitä aiheudu kohtuuttomia lisäkustannuksia.

Hyödynnettäviä jätelajikkeita ovat:
1. betoni-, tiili-, kivennäislaatta-, keramiikka- ja kipsijätteet
2. kyllästämättömät puujätteet
3. metallijätteet
4. maa-aines-, kiviaines- ja ruoppausjätteet.

Ongelmajätteet tulee hävittää asianmukaisesti, ohjeita saa Vestia Oy:ltä.

Ongelmajätteitä ovat mm. öljyjätteet, akut, paristot, loistelamput, lääkkeet, tuhoeläin- ja kasvimyrkyt, maali-, kylläste-, liima- ja liuotinjätteet

Sertifioidun yrityksen laatima hissin käyttöönottotarkastuspöytäkirja tallennettava lupapisteelle.

Sovelletut oikeusohjeet RakL 42, 96, 122 §

Valmistelija Jouko Rekilä

Päätöksen tiedoksiantaminen

Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon kuulutuksen jälkeen 13.11.2026.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 14.12.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 15.12.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa hyväksytty käyttöönotettavaksi.

Luvan voimassaolo Rakennustyö on aloitettava 15.12.2029 mennessä ja saatettava loppuun 15.12.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli, voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.

SIEVI 05.11.2026

Allekirjoittaja Jouko Rekilä
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia uudelleen käsiteltäväksi (oikaisuvaatimus).
Oikaisuvaatimuksen käsittelee se viranhaltija, joka on tehnyt päätöksen, johon oikaisuvaatimus kohdistuu. Vasta oikaisuvaatimusta koskevaan päätökseen voi hakea muutosta valittamalla.

Oikeus tätä tarkoittavan oikaisuvaatimuksen tekemiseen on sijoittamis- tai rakentamislupapäätöksestä
1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla
2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
4) kunnalla
5) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa
6) museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Jos rakentamisluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakentamisluvasta on myös Lupa- ja valvontavirastolla.

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen rakentamisluvasta, joka edellyttää suunnittelutarveharkintaa on:
1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltijalla;
2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke voi huomattavasti vaikuttaa;
4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
5) kunnalla;
6) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
7) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.
Oikaisuvaatimusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee

rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon seitsemän päivän kuluttua, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella. Oikaisuvaatimus on toimitettava viranhaltijalle ennen valitusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastossa ei työskennellä, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:
- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- valittajan nimi ja kotikunta, osoite ja yhteystiedot

Oikaisuvaatimus on toimitettava Sievin rakennusvalvontaan
Haikolantie 16
85410 SIEVI
tai sähköisesti kirjaamo@sievi.fi

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Tällöin oikaisuvaatimuskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tämän päätöksen tiedoksisaantipäivä on 13.11.2026. Vaatimuksen tekoaika päättyy 14.12.2026 klo 15.00