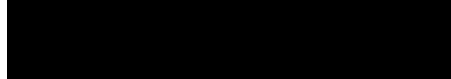


**ASIA**

Rakentamislupa

**HAKIJAT**



**RAKENNUSPAIKKA**

765-401-0006-0242  
Ratatie 1, 88600 Sotkamo  
AUTOKULMA  
2578 m<sup>2</sup>

Kiinteistön nimi  
Pinta-ala

**TOIMENPIDE**

Mainoslaitteen rakentaminen ja puuston poistaminen  
näkemäalueelta.

Luvan rakennelmat

Rakenn. PRT  
19688 Mainoslaite

Toimenpide  
uusi rakennelma

Rakennuksen tiedot

Rakenn. Selite  
19688 Mainoslaite

Kerr. ala Rakoik.ala Kok.ala Tilavuus

**Ennakkokatselmukset ja kuuleminen**

Hankkeen vähäisyyden vuoksi naapurien kuuleminen on suoritettu  
tarpeellisilta osin (133 § 1 mom.).

**SUUNNITTELIJAT**

Pääsuunnittelija



Pääsuunnittelija

vaativuusluokka (tavanomainen)

**LAUSUNNOT**

Lausunnon antaja  
Lausuntopvm  
Lausunnon tulos

Sisä-Suomen elinvoimakeskus  
27.04.2026  
lausunto

**PÄÄTÖS**

Pätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja  
määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt  
piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin  
rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Työnjohtaja

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava  
rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää  
seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloittamisilmoitus  
- Loppukatselmus

Muut lupaehdot

Hakijan tulee huomioida Sisä-Suomen elinvoimakeskuksen  
27.4.2026 lausunto (SIS/5627/2026).

Mainos tulee sijoittaa siten, että se ei vaaranna liikenneturvallisuutta, ei haittaa tienpitoa ja sopeutuu mahdollisimman hyvin ympäristöön. Sijoituspaikeen harkinnassa tulee kiinnittää erityistä huomiota maantien korkeaan liikennemäärään.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

|          |                    |       |
|----------|--------------------|-------|
| Liitteet | Asemapiirros       | 1 kpl |
|          | Julkisivupiirustus | 1 kpl |

Valmistelija Toni Pöllänen

Päätöksen antaminen ja tiedottaminen

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella rakentamislain 70 §:n mukaisesti. Tiedonsaannin katsotaan tapahtuneen seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa 20.05.2026. Tiedoksisaantipäivä on 27.05.2026.

Lupapäätöksen viimeinen muutoksenhakupäivä on 26.06.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 27.06.2026, ellei aloittamiselle ole samalla myönnetty lupaa tämän päätöksen yhteydessä.

Käyttöönotto Rakennusta/rakennelmaa tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Rakennustyö on aloitettava 27.06.2029 mennessä ja saatettava loppuun 27.06.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

SOTKAMO 19.05.2026

Allekirjoittaja Toni Pöllänen  
Rakennustarkastaja

Tiedoksi Rakennustarkastaja on hyväksynyt tämän asiakirjan sähköisesti Lupapiste-palvelussa.

Päätös tiedoksi:  
Sisä-Suomen elinvoimakeskus

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätöksen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus (RakL 179 §)

Valitusoikeus rakentamisluvasta asemakaava-alueella ja asemakaava-alueen ulkopuolella sijaitsevaan sellaiseen rakennuspaikkaan kohdistuvasta rakentamisluvasta, johon ei sovelleta suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, sekä erillisellä päätöksellä ratkaistavasta sijoittamisluvasta näillä alueilla on:

1. viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
2. sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
3. sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
4. kunnalla;
5. naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
6. museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Jos rakentamisluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakentamisluvasta on myös Lupa- ja valvontavirastolla.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Sotkamon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetään postitse, on kirje jätettävä postiin niin aikaisin, että posti ehtii toimittaa oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen Sotkamon kunnan kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimusviranomaisen  
Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan, on päätöksen tehnyt viranhaltija. Päätöksen tehneelle viranhaltijalle osoitettu oikaisuvaatimus toimitetaan Sotkamon kunnan kirjaamoon:

Kirjaamon yhteystiedot: Sotkamon kunta  
Posti- ja käyntiosoite: Markkinatie 1, 88600 Sotkamo  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@sotkamo.fi  
Kirjaamon aukioloaika on arkisin klo 9.00-15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö  
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.  
Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:  
- päätös, johon oikaisua haetaan  
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi  
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietoina pyydetään ilmoittamaan sähköpostiosoite.