

Asiointitunnus LP-765-2026-00065  
Kuntalupatunnus 459/10.03.00.02/2026  
Kiinteistötunnus 765-408-1-628  
Hakija

Toimenpide Poikkeamisen hakeminen  
Liitteet Päätösote 1 kpl

Päätös Myönnetty  
(Päätös kokonaisuudessaan liitetiedostona)

Ympäristö- ja tekninen lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan seuraavin perustein ja ehdoin;  
- Telemastojen rakentaminen on välttämätöntä matkaviestinpalveluiden ja riittävien tietoliikenneyhteyksien tuottamiseksi  
- Harmaa pylvään ristikkomainen yläosa soveltuu hyvin taustaansa horisonttia vasten, eikä antennipylvääseen tule lentoestemerkintöjä tai -valoja  
- Hanke ei aiheuta haittaa alueella kulkevan ladun ylläpidolle, eikä vaikeuta alueen käyttämistä asemakaavassa osoitettuun käyttötarkoitukseen.  
- Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteutukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle  
- Poikkeaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun, eikä rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista  
- Poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä aiheuta muutoin merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Sovelletut oikeusohjeet  
Rakentamislaki 57 §  
Sotkamon rakennusvalvonnan taksa ja maksut, kunnanvaltuusto 17.12.2024 § 94

Päätöksen voimassaolo ja jatkotoimenpiteet  
Hakijan on hyödynnettävä poikkeamislupa kahden vuoden kuluessa poikkeamisluvan lainvoimaiseksi tulosta (Rakentamislaki 187 §).

Päätöksen antaminen ja siitä tiedottaminen  
Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella rakentamislain 70 §:n mukaisesti. Päätös ja sitä koskeva kuulutus julkaistaan Sotkamon kunnan verkkosivuilla osoitteessa <https://www.sotkamo.fi/kuulutukset>. Tiedonsaannin katsotaan tapahtuneen seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Muutoksenhaku  
Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaunnista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajkaan. Valitusosoitus on liitteenä.

Maksu  
500,00 €

Käsittelijä Kaavoittaja  
Päätätjää Ympäristö- ja tekninen lautakunta  
Sotkamo - Rakennusvalvonta

Päätöspäivämäärä 17.6.2026  
Päätös lainvoimainen 30.7.2026