

Lupatunnus	LP-908-2025-00431
Kiinteistötunnus	908-456-3-18
Kiinteistön osoite	Syrjänmäentie 8, 37850 Metsäkansa
Tilan nimi	TUULENTUPA
Pinta-ala	0.1840 ha
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava
Hankkeeseen ryhtyvä	

Toimenpide	Jätevesijärjestelmän rakentaminen.		
Hankkeen vaativuus	Tavanomainen		
Suunnittelun vaativuus	Pääsuunnittelija KVV-suunnittelija	Tavanomainen Tavanomainen	
Ilmoitetut suunnittelijat	Pääsuunnittelija KVV-suunnittelija	[REDACTED], LVI-insinööri [REDACTED], LVI-insinööri	

Lausunto	Ympäristönsuojeluviranomainen, 27.6.2025, Puollettu
Naapurien kuuleminen	Naapureilla ei ollut huomautettavaa hakemuksesta. Kiinteistön 908-456-3-58 omistaja Ilola Alli Aleksandra on kuollut, eikä häneltä löydy perillisiä. Kiinteistön omistajia ei siis hankaluudetta voida kuulla.
Päätös	Myönnetty Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta. Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei luvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa. Tämä lupa on haettu sähköisesti Lupapiste.fi- ohjelman kautta. Tähän päätökseen liittyy sähköisesti leimatut pääpiirustukset. Toimivalta: Valkeakosken kaupungin hallintosääntö 30.6 § Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Lupapiste-palvelussa. Esitettyjen suunnitelmien perusteella luvan myöntämiselle on edellytykset. Rakentamislaki 42, 43, 44/46 ja 48 § Valkeakosken rakennusvalvonnan taksa 2 § Vaadittu työnjohtaja Vesi- ja viemäryönjohtaja Vaaditut katselmukset Aloitustilaisuus Loppukatselmus Lupaehto Suunnittelijan on tehtäviensä mukaisesti huolehdittava suunnittelusta siten, että järjestelmä käyttötarkoituksensa mukaisesti täyttää olennaiset tekniset ja toiminnalliset vaatimukset.

Rakennuslupaan liittyvät lausunnot tulee huomioida hankkeessa. Lausunnot löytyvät tämän rakennuslupapäätöksen liitteenä.

KVV- työnjohtajan on täytettävä kohteesta sähköistä tarkastusasiakirjaa haja-asutusalueen jäteveden käsittelyjärjestelmille.

KVV-työnjohtaja vastaa rakentamishankkeesta rakentamislain 97 §:n mukaisesti.

Käsittelijä
Päätäjä

Rakennustarkastaja Anne Seppälä
Rakennustarkastaja Anne Seppälä
Valkeakosken rakennusvalvonta

Päätöspäivämäärä
Päätöksen kuulutuspäivä
Muutosta haettava
Päätös lainvoimainen
Päätöksen voimassaolo

9.9.2025
10.9.2025
viimeistään 17.10.2025
18.10.2025
Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 18.10.2028 ja saatettava loppuun 18.10.2030 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia rakennus- ja ympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle lautakunnalle tai viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus osoitetaan rakennus- ja ympäristölautakunnalle ja toimitetaan kaupungin rakennustarkastajalle.

Osoite: Valtakatu 9-11, 4. krs

PL 20, 37601 Valkeakoski